

Auszug aus gültigem FNP vom 29.05.2002



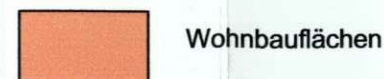
Änderung vom 03.11.2004

M 1 : 2000

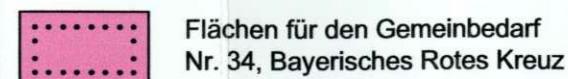


Zeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)



2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 (2) Nr. 2 BauGB)



3. Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (§ 5 (2) Nr. 6 BauGB)



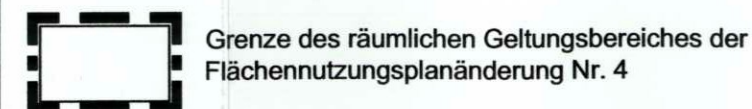
4. Flächen deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind. (§ 5 (3) Nr. 3 BauGB)



5. Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (§ 5 (4) BauGB)



Sonstige Planzeichen



Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss Nr. 1587 vom 15.07.2004

Frühzeitige Bürgerbereiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4
Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 04. Oktober 2004 bis
einschl. 29. Oktober 2004.

Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
in der Zeit vom 03. Januar 2005 bis einschl. 04. Februar
2005.

Die Stadt Kulmbach hat mit Beschluss (Nr. 1804) des
Stadtrates vom 24.02.2005 den geänderten
Flächennutzungsplan gem. § 5 BauGB **festgestellt**
und den Erläuterungsbericht gebilligt.

Die Regierung von Oberfranken hat den geänderten
Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 10.06.05
Nr. 420-4621/r-1/2005 gem. § 6 BauGB **genehmigt**.

Bayreuth, *Kau, BD*
Regierung von Oberfranken

Die Erteilung der Genehmigung des geänderten
Flächennutzungsplanes wurde am 29.6.2005
gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich **bekannt gemacht**.

STADT KULMBACH, 04. 7. 05
Ky...
INSE AURES
Oberbürgermeisterin



Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Kulmbach Änderung Nr. 4

im Bereich der Grundstücke Fl.Nr. 1429, 1431/7
Gmkg. Kulmbach
(BRK- Wohnheim, Flessastraße)

Planungsdatum: 03.11.2004

Bearbeitung: Baumanagement / Planung (6/1-TI)

R:\Stadtplanung\Stadtplanung allg.\2_FNP\5_AENDER\And 04\Änderungsplan.dwg