Tagesordnung

für die 39. Sitzung des Stadtrates
am 21.09.2023 um 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses

A. Öffentliche Sitzung

Berichterstatter: Herr Oberbürgermeister Ingo Lehmann

1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 27.07.2023

2 Nachruf - Frau Dr. Christine Roßberg

3 Nachruf - Frau Elisabeth von Schledorn

4 Attraktivierung des Adventsmarktes
Antrag der WGK-Stadtratsfraktion vom 14.07.2023

Berichterstatter: Herr Alexander Punzelt

5 Sonderförderprogramm zur Sanierung kommunaler Schwimmbäder in Bayern (Sonderprogramm Schwimmbadförderung - SPSF);
Zustimmung der Stadt Kulmbach zur Sanierung des Freibades Kulmbach durch die Stadtwerke und Abschluss einer Vereinbarung zwischen der Stadt Kulmbach und den Stadtwerken Kulmbach über die Durchführung der Sanierungsarbeiten und die zweckgebundene Verwendung der Mittel

6 Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur" - Bereich Freibad Kulmbach

Berichterstatter: Herr Ingo Wolfgramm

7 Verbesserung und Ergänzung für das Radverkehrskonzept der Stadt Kulmbach;
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 16.05.2023;
Berichterstattung und Beschluss

8 Bebauungsplan Nr. 343 "Petzmannsberg - Bereich zwischen der Burghaiger Straße und der Flutmulde" und 35. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Kulmbach "Petzmannsberg - Bereich zwischen der Burghaiger Straße und der Flutmulde";
hier: Änderung des Aufstellungsverfahrens, Änderung des Geltungsbereiches, Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung, frühzeitige Beteiligung zur Flächennutzungsplanänderung

9 Bebauungsplan Nr. 346 "Kulmbach - für den Bereich ehemaliges Kaufplatzgelände zwischen Fritz-Hornschuch-Straße, Gasfabrikgäßchen und Kressenstein" im beschleunigten Verfahren der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB:
Beschluss über den Erlass einer Satzung über die Veränderungssperre nach § 16 BauGB

10 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 259 "für das Industriegebiet "Am Goldenen Feld" zwischen der Bahnlinie Thurnau/Kulmbach und der östlichen Grundstücksgrenze der Fl. Nrn. 1481/3 und 1477/3, Gemarkung Kulmbach, Burghaig, Melkendorf" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB;
hier: Beschluss zur Änderung der Verfahrensart, Beschluss zur Änderung des Geltungsbereiches, Billigungs- und Offenlegungsbeschluss

11 33. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Kulmbach für Flächen westlich Eggenreuth und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 341 mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan sowie externem Grünordnungsplan für das Sondergebiet "Solarpark westlich Eggenreuth" gemäß § 12 BauGB im Parallelverfahren;
hier: Billigungs-, Feststellungs- sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

12 Ausbau Gartenleite
Sachstand und Kostenentwicklung

13 Ausbau Kreisstraße KU 10 Kirchwehr
Vergabe Planungsleistungen Straßenbau

14 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG)
Änderung Widmungen Zentralparkplatz

15 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG)
Widmung von Gehwegen in der Saalfelder Straße

16 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Satzung des Marktes Kasendorf über die Einbeziehung der Grundstücke Fl.Nrn. 1356 und 1357/2 der Gemarkung Schirradorf in die im Zusammenhang bebauten Bereiche des Gemeindeteils Welschenkahl
hier: Beteiligung der Stadt Kulmbach im Rahmen der Offenlegung gem. § 34 Abs. 6, § 13 Abs. 2, §§ 3 und 4 BauGB

17 Einbeziehungssatzung des Marktes Thurnau für den Ortsteil Limmersdorf
für das Grundstück Fl.-Nr. 234, der Gemarkung Limmersdorf I
hier: Beteiligung der Stadt Kulmbach im Rahmen der Offenlegung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Berichterstatter: Herr Stefan Schelter

18 BV-073/2023 vom 10.08.2023;
Errichtung einer Waldkindergartengruppe mit Schutzhütte auf dem Grundstück Am Rehberg 24, 95326 Kulmbach, Flur-Nr. 1728, Gemarkung Kulmbach durch den AWO Kreisverband e.V.

Berichterstatter: Herr Bernd Ohnemüller

19 Obere Schule, Kirchwehr 4, Kulmbach
- Ergebnisse der erweiterten Machbarkeitsstudie
- Erneuerung der Heizungsanlage

20 Stadtbücherei Kulmbach,
-Erneuerung der Ausgabetheke

Berichterstatter: Herr Stephan Pröschold

21 Beschluss über die Antragstellung zur Förderung der Erstellung von kommunalen Wärmeplänen

Berichterstatter: Herr Oberbürgermeister Ingo Lehmann

22 Sonstiges, Wünsche, Anfragen